



Městský úřad Čáslav
odbor výstavby a regionálního rozvoje

Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Č.j.: SU 14714/12, sp. zn.: 2790/2012-haj
Vyřizuje: Ivana Hájková, Oprávněná úřední osoba
Telefon: 327 300 217; e-mail: hajkova@meucaslav.cz

Čáslav, dne 26. října 2012

Stavebník:

Blanka Jelenová, nar. 25.06.1977, Šestajovická 23, 198 00 Praha 98
Petra Růžičková, nar. 14.01.1975, Za Jednotou 926, 277 11 Neratovice 1
Irena Svobodová, nar. 09.09.1954, Nám. Republiky 997, 277 11 Neratovice 1

Územní rozhodnutí

Výroková část

Dne 7.9.2012 podaly Blanka Jelenová, nar. 25.06.1977, Šestajovická 23, 198 00 Praha 98, Petra Růžičková, nar. 14.01.1975, Za Jednotou 926, 277 11 Neratovice 1, a Irena Svobodová, nar. 09.09.1954, Nám. Republiky 997, 277 11 Neratovice 1, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna na pozemku: pozemková parcela číslo 19/1 v katastrálním území: Vodranty.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 84 až § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění,

rozhodnutí o umístění stavby:

vrtaná studna na pozemku: pozemková parcela číslo 19/1 v katastrálním území: Vodranty.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: pozemková parcela číslo 19/1 v katastrálním území: Vodranty.
2. Studna bude umístěna 6 m od hranice s pozemkem číslo 25/2 a 6 m od hranice s pozemkem číslo 26 vše v katastrálním území: Vodranty.
3. Hloubka studny bude 30 m.

4. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
5. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytýčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
6. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.
7. Před započítím prací požádá stavebník Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, o vydání stavebního povolení.
8. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníky řízení jsou dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), Blanka Jelenová, Šestajovická 23, 198 00 Praha 98, Petra Růžičková, Za Jednotou 926, 277 11 Neratovice 1, Irena Svobodová, Nám. Republiky 997, 277 11 Neratovice 1, a Obec Vodranty, Vodranty 25, 286 01 Čáslav.

Odůvodnění

Dne 7.9.2011 podaly Blanka Jelenová, nar. 25.06.1977, Šestajovická 23, 198 00 Praha 98, Petra Růžičková, nar. 14.01.1975, Za Jednotou 926, 277 11 Neratovice 1, a Irena Svobodová, nar. 09.09.1954, Nám. Republiky 997, 277 11 Neratovice 1, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna na pozemku: pozemková parcela číslo 19/1 v katastrálním území: Vodranty. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.9.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 22.10.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Z něho mimo jiné vyplynulo, že informace o záměru včetně grafické části, a o tom, že byla podána žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, byly vyvěšeny u pozemku uvažované stavby dle požadavku stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo

nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části „Odůvodnění“ je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Ivana Hájková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky číslo 18 písm. a) ve výši **1000,- Kč** sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne **5.9.2012** v hotovosti.

Příloha pro žadatele:

- ověřená projektová dokumentace stavby bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí.